

INFORMATIVA PRIVACY

In ottemperanza alle normative nazionali (D.Lgs. n. 196/2003 “Codice Privacy” e comunitaria (Regolamento UE 679/2016) in materia di protezione dei dati personali, la presente informativa ha lo scopo di mettere a conoscenza in via preventiva tanto dell’uso e gestione dei dati personali raccolti, quanto dei diritti di tutti coloro che si rivolgono a Kensington International Group srls per la prestazione dei servizi richiesti nell’ambito dell’attività di mediazione immobiliare e/o che prendono contatto attraverso i mezzi di comunicazione (servizi di posta elettronica, PEC, segreteria telefonica, App, Fax, Social) nonché coloro che visitano il sito www.immobili-luxury.com e che comunicano con Kensington International Group srls tramite la compilazione dell’apposito “form” per la “richiesta di informazioni”.

Il presente documento, pubblicato all’indirizzo www.immobili-luxury.com, costituisce la privacy policy del Sito e di Kensington International Group srls e può essere soggetto a modifiche ed aggiornamenti.

Dati personali oggetto del trattamento

I dati che il Cliente conferisce ossia i dati identificativi, recapiti (indirizzo, utenza telefonica fissa, cellulare, fax, e-mail, per ecc), dati relativi all’immobile, dati relativi alla sua capacità economica, certificati catastali e di provenienza immobiliare, sono trattati nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, pertinenza e non eccedenza al solo fine di adempiere all’esecuzione dell’incarico ricevuto.

Sul sito sono presenti codici di monitoraggio o script che, nel corso del normale esercizio di navigazione, acquisiscono alcuni dati personali la cui trasmissione è implicita nell’uso dei protocolli di navigazione di Internet tracciando l’utente per fini statistici (ad. Es. il servizio Google Analytics) e per fini commerciali (ad es. pixel di monitoraggio di Facebook).

Il sito Kensington International Group srls utilizza cookies per rendere la navigazione più semplice e potrebbe avere collegamenti ad altri siti che dispongono di una propria e diversa informativa sulla privacy. Kensington International Group srls non risponde di questi siti.

Finalità dei dati oggetto di trattamento e natura facoltativa e obbligatoria del trattamento

I dati del Cliente saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello strettamente necessario al conseguimento delle finalità connesse ai servizi descritti. Kensington International Group srls non utilizzerà i dati forniti per fini diversi da quelli connessi ai servizi resi; si precisa che i dati potranno essere utilizzati per finalità interne di compilazione di liste anagrafiche, tenuta della contabilità, fatturazione, scopi statistici.

Il conferimento dei dati (nome, cognome, telefono fisso e/o mobile, indirizzo email) è facoltativo ma necessario per usufruire delle prime prestazioni rese da Kensington International Group srls. In relazione alla ricerca immobiliare, il Cliente riceverà gratuitamente e regolarmente informazioni mediante e-mail o contatti.

Il conferimento dei dati previsti dalla normativa in materia di antiriciclaggio è obbligatorio e l’eventuale rifiuto di rispondere preclude l’esecuzione dell’incarico conferito. Il trattamento dei dati personali connesso agli obblighi antiriciclaggio avrà luogo avendo riguardo alle specifiche modalità di esecuzione imposte dal Regolamento in materia di identificazione e conservazione delle informazioni previsto dall’art. 3 comma 2, del D.Lgs. n. 56/2004 ed adottato con D.M. n. 143/2006;

Conservazione dati

I dati personali saranno raccolti da Kensington International Group srls in forma cartacea e/o informatica all’inizio di ogni incarico e con adozione delle misure di sicurezza volte ad impedire la perdita, modificazione, divulgazione e accessi non autorizzati.

Il trattamento dati personali sarà effettuato mediante elaborazione ed archiviazione con l’ausilio di strumenti elettronici inseriti in una banca dati raggiungibile online. Il trattamento può comportare le operazioni previste dall’art. 4, comma 1, lettera del D.Lgs. n. 196/2003 (raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, confronto, utilizzo, interconnessione, blocco, distruzione dei dati, cancellazione, ecc.).

INFORMATIVA PRIVACY

I dati personali del Cliente e le informazioni riguardanti l'interazione con la Kensington International Group srls (pervenuti da contatti telefonici ricevuti in Agenzia oppure tramite ricezioni di contatti email dal sito www.immobili-luxury.com o dai portali ove Kensington International Group srls pubblica le proposte immobiliari) vengono salvati nel database gestionale di proprietà di Kensington International Group srls con sede legale in Milano e non sono liberamente accessibili per motivi di sicurezza, ma vengono conservati in vari server in grado di resistere a eventi imprevisti o atti illeciti o dolosi che compromettano la disponibilità, l'autenticità, l'integrità e la riservatezza dei dati personali conservati o trasmessi. I server su cui risiedono i dati sono configurati per effettuare automaticamente un backup di sicurezza giornaliero. I dati personali saranno conservati per la durata dell'incarico e conservati successivamente alla cessazione del rapporto per un periodo non eccedente al termine previsto dalla legge per far valere o difendere un diritto in giudizio.

Titolare del trattamento e responsabile della protezione dei dati personali

Il Titolare del trattamento dei dati personali è Kensington International Group srls con sede in: Milano

Il Responsabile della protezione dati è Mascellaro Filippo, Amministratore Delegato di Kensington International Group srls, e-mail: info@groupkensington.com

Comunicazione dati

Nell'ambito del trattamento, i dati vengono a conoscenza dei collaboratori della Kensington International Group srls che sono altrettanto obbligati al rispetto della normativa sulla privacy. Potranno essere altresì comunicati ai seguenti soggetti:

- A) Enti, professionisti iscritti in albi, società o ad istituti bancari e finanziari dei quali la Società si serve ed ai quali il trasferimento dei dati risulta necessario per l'adempimento degli obblighi amministrativi, contabili e gestionali legati all'ordinario svolgimento dell'attività economica e in relazione all'assolvimento delle obbligazioni contrattuali assunte nei confronti dei Clienti;
- B) Pubbliche autorità ed amministrazioni per le finalità connesse agli obblighi legali.

Diritti del cliente

Il Cliente, nella sua qualità di interessato ha i diritti di cui all'art. 7 Codice Privacy e dell'art. 15 Regolamento UE 679/2016 ed in particolare ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i suoi dati esistenti presso Kensington International Group srls rivolgendosi, direttamente o per il tramite di un suo delegato, al Titolare del trattamento anche la fine di comunicare tali dati ad altro Titolare del trattamento (c.d. diritto alla portabilità dei dati personali); ha inoltre il diritto di farli aggiornare, integrare, limitare, rettificare o cancellare, di chiederne il blocco e di opporsi al loro trattamento. Ha inoltre diritto a conoscere:

- A) *Le finalità del trattamento;*
- B) *Le categorie dei dati personali;*
- C) *I destinatari o le categorie di destinatari a cui dati personali sono stati o saranno comunicati;*
- D) *L'eventuale intenzione del titolare di trasferire dati personali a un Paese Terzo o a un'organizzazione internazionale;*
- E) *Il periodo di conservazione dei dati personali;*
- F) *La logica applicata in caso di trattamento applicato con strumenti elettronici;*
- G) *Gli estremi identificativi del Titolare e del Responsabile della protezione dati.*

Ha diritto di proporre reclamo all'Autorità di Controllo e a revocare il consenso dato al trattamento dei dati, anche particolare, in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basato sul consenso prima della revoca così come previsto negli artt. 16-21 GDPR. L'esercizio dei diritti dell'interessato potrà avvenire tramite email al seguente indirizzo: info@groupkensington.com.